

UMOWA nr .....

zawarta w dniu .....2026 r. w Lubaczowie,

pomiędzy:

Lesławem Klimczak prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: Lesław Klimczak PIEKARNIA "GUTEK-LUTEK", ul. Tadeusza Kościuszki 110, 37-600 Lubaczów, NIP: 7930003189, REGON: 65002825,

reprezentowaną

przez:

1) Lesław Klimczak - właściciela,  
zwaną w dalszej treści umowy "Zamawiającym",

a

2).....  
zwanym/ą w treści umowy „Wykonawcą”.

W wyniku przeprowadzenia postępowania w ramach projektu współfinansowanego ze środków Funduszy Europejskich pod nazwą: „ZAKUP MASZYN I URZĄDZEŃ PIEKARNICZYCH w ramach zadania 2” (zapytanie ofertowe nr 4/2026), w trybie Zapytania ofertowego zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 z dnia 18 listopada 2022 r. Wytyczne zostały wydane na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027 (Dz. U. poz. 1079)/ zawarto umowę o następującej treści:

## § 1.

### PRZEDMIOT UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży i dostarczania<sup>1</sup>:

Część I - Zakup, dostawa:

- Waga platformowa - 1 szt.,
- Waga stołowa - 2 szt.

Część II - Zakup, dostawę:

- Wózek do transportu mąki - 1 szt
- Wózek do transportu produktów do produkcji - 2 szt.

2. (zwanym dalej „urządzeniami/sprzętem”) w miejsce wskazane przez Zamawiającego w cenie i o parametrach zaoferowanych przez Wykonawcę w ofercie z dnia ....., stanowiącej integralną część niniejszej umowy.

2. Wykonawca zapewnia, że urządzenia/sprzęt:

- 1) są fabrycznie nowe i nie były wcześniej przez kogokolwiek i w jakiegokolwiek formie używane (eksploatowane),
- 2) odpowiadają wymaganiom norm branżowych oraz są dopuszczone do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- 3) znajdują się w stanie nieuszkodzonym – są sprawne technicznie,
- 4) są wolne od wad prawnych.

---

<sup>1</sup> Dotyczy tylko tej części na którą została złożona oferta.

3. W ramach umowy Wykonawca prześle Zamawiającemu instrukcję w języku polskim.
4. Dostarczony sprzęt musi być zgodny z ofertą Wykonawcy oraz spełniać wymagania określone w zapytaniu ofertowym, w tym wymagania dotyczące równoważności.

## **§ 2.**

### **TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć sprzęt w terminie określonym w zapytaniu ofertowym.
2. Termin realizacji może ulec zmianie w przypadku:
  - a) wystąpienia siły wyższej,
  - b) innych okoliczności niezależnych od Stron, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. W przypadku uzyskania przez Zamawiającego zgody Instytucji Zarządzającej na wydłużenie terminu realizacji projektu, Strony dopuszczają możliwość odpowiedniego wydłużenia terminu realizacji niniejszej umowy.
4. Zmiana terminu wymaga zawarcia aneksu w formie pisemnej lub elektronicznej pod rygorem nieważności.

## **§ 3**

### **WARUNKI DOSTAWY**

1. Miejsce dostawy: ul. Marii Konopnickiej 3, 37- 600 Lubaczów,
2. Przedmiot umowy będzie dostarczony do Zamawiającego transportem i na koszt Wykonawcy.
3. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o planowanym terminie dostawy z co najmniej 2 dniowym wyprzedzeniem.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania terminowości dostawy.
5. Zamawiający sprawdzi jakość dostarczonego sprzętu niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od jego otrzymania.
6. Odbiór będzie polegał na sprawdzeniu czy dostarczony sprzęt odpowiada wymogom zawartym w Zapytaniu ofertowym oraz ofercie Wykonawcy, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru.
7. Dostawa przedmiotu umowy niezgodnego z parametrami określonymi w Zapytaniu ofertowym i ofercie Wykonawcy nie stanowi wykonania przedmiotu umowy. W takim przypadku Zamawiający odmówi odbioru przedmiotu umowy.
8. W razie stwierdzenia podczas odbioru jakichkolwiek wad rzeczy sprzedanej Zamawiający zawiadomi niezwłocznie o tym na piśmie Wykonawcę, nie później jednak niż w terminie 3 dni od jego otrzymania. W przypadku stwierdzenia wad przedmiotu umowy, zostanie spisany protokół usterkowy, a Strony ustalą termin na usunięcie wad, przy czym termin ten nie może być dłuższy niż 21 dni.
9. Po usunięciu wad zostanie sporządzony protokół końcowy bez uwag, uwzględniający usunięte wady (usterki).
10. Warunkiem wystawienia faktury jest protokół odbioru bez uwag podpisany przez Strony.
11. Dokonanie odbioru produktów zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy nie pozbawia Zamawiającego dochodzenia roszczeń z tytułu gwarancji lub rękojmi.



## § 4

### WYNAGRODZENIE

1. Za przedmiot umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy, zgodnie z Ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik do niniejszej umowy, kwotę w wysokości ..... PLN netto (słownie: ..... ) oraz należny podatek od towarów i usług VAT ..... PLN (słownie: ..... ), co stanowi kwotę ..... PLN brutto (słownie: ..... ).
2. Strony zgodnie ustalają, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu umowy oraz uwzględnia inne opłaty i podatki łącznie z obowiązującym podatkiem VAT, a także ewentualne upusty i rabaty zastosowane przez Wykonawcę.
3. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT oraz do dokonania zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy będzie podpisany przez obie Strony protokół odbioru bez uwag.
- 3a. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zaliczki w wysokości do 30% wartości brutto umowy, płatnej po podpisaniu umowy i wystawieniu faktury zaliczkowej.
- 3b. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu zaliczki w terminie 7 dni.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 7 dni od daty doręczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek wskazany w fakturze.
5. Strony ustalają, że termin zapłaty faktury jest tożsamy z terminem obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## § 5

### GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca, z ofertą, udziela Zamawiającemu gwarancji na dostarczony sprzęt i jego elementy. Okres gwarancji wynosi ..... miesięcy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, z zastrzeżeniem, że okres gwarancji nie może być krótszy niż okres gwarancji producenta.
2. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu niezbędne dokumenty gwarancyjne najpóźniej w dniu podpisania przez Strony protokołu końcowego odbioru bez uwag.
3. Zamawiający zobowiązuje się do przestrzegania zasad eksploatacji określonych w instrukcjach, stosowania materiałów eksploatacyjnych wynikających ze specyfikacji producenta lub im równorzędnych.
4. Niezależnie od uprawnień Zamawiającego wynikających z udzielonej gwarancji ma on prawo realizować uprawnienia wynikające z rękojmi na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
5. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
6. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie zamówienia w chwili dokonania odbioru przez Zamawiającego, jak i wszelkie inne wady fizyczne przedmiotu, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji z wyłączeniem wad powstałych w wyniku niewłaściwego użytkowania przedmiotu umowy w sposób niezgodny z instrukcją obsługi.
7. Naprawy gwarancyjne dokonywane będą w miejscu instalacji sprzętu. Jeśli zajdzie konieczność dostarczenia sprzętu do punktu serwisowego, wówczas koszty transportu do/z punktu serwisowego do miejsca instalacji będzie zobowiązany ponieść Wykonawca.



8. Wykonawca nie może uzależniać utrzymania gwarancji od odpłatnych przeglądów.
9. W przypadku ujawnienia w okresie rękojmi za wady/gwarancji wad, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę pisemnie, wyznaczając termin do ich usunięcia uzgodniony w porozumieniu z Wykonawcą.
10. W szczególnych przypadkach Zamawiający może zmienić termin, o którym mowa w ust. 8, na uzasadniony pisemny wniosek Wykonawcy, kierując się uzasadnionymi przesłankami uniemożliwiającymi usunięcie wad w wyznaczonym terminie.

## **§ 6**

### **SERWIS GWARANCYJNY**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić pełny serwis w okresie gwarancji;
  - wszystkie przeglądy okresowe wymagane do utrzymania gwarancji
  - konserwacje, regulacje i czynności serwisowe
  - naprawy gwarancyjne i usuwanie usterek

Wszystkie koszty serwisu, w tym przeglądów okresowych wymaganych przez producenta (np. co 6 miesięcy), dojazdu, robocizny oraz części, muszą być wliczone w cenę oferty.

Zamawiający nie dopuszcza dodatkowych opłat warunkujących utrzymanie gwarancji

2. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia czynności serwisowych w terminie maks. 72h od zgłoszenia usterki.
3. Czas usunięcia awarii: maks. 7 dni roboczych

## **§ 7**

### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 0,3% wartości brutto umowy za każdy dzień opóźnienia, nie więcej niż 20% wartości brutto umowy,
  - b) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wartości brutto umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu otrzymanej zaliczki w terminie 7 dni.
3. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
4. Łączna wysokość kar nie może przekroczyć 20% wartości brutto umowy.

## **§ 8**

### **ZMIANA UMOWY**

1. Zmiany umowy wymagają zgody obu stron i zachowania formy pisemnej dla wywołania skutków prawnych.
2. Zmiany umowy o zamówienie dopuszczalne są w niżej wymienionych przypadkach:
  - a) zmiany ustawowej stawki podatku VAT,
  - b) zmiany danych adresowych stron, ich rachunków bankowych bądź zmiany osób wymienionych przez strony do realizacji umowy,
  - c) zmiany terminu, o którym mowa w § 5 ust. 9,
  - d) zmiany formy prawnej prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę lub Zamawiającego,
  - e) zmiany rozporządzeń, przepisów i innych dokumentów, w tym dokumentów programowych związanych z realizacją projektów współfinansowanych ze środków

unijnych,

3. Niezależnie od powyższego, Zamawiający dopuszcza możliwość zmian redakcyjnych umowy (omyłki pisarskie), a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego. W takiej sytuacji, wprowadzone zostaną do umowy stosowne zmiany weryfikujące redakcyjne dotychczasowe brzmienie umowy, albo też kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy.

Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa.

4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie Strony, pod rygorem nieważności.

5. Wszelkie zmiany nie mogą prowadzić do naruszenia zasad konkurencyjności oraz skutkować istotną modyfikacją umowy w rozumieniu Wytocznych UE.

## **§ 9**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w całości bądź w części, w następujących sytuacjach:

a) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął dostawy przedmiotu umowy i/lub nie kontynuuje jej pomimo dodatkowego (powtórniego) wezwania Zamawiającego;

b) Wykonawca nie zastosuje się do wezwania do usunięcia wad;

c) jeżeli łączna wartość naliczonych kar umownych osiągnie maksymalny limit określony w § 7 ust. 3 niniejszej umowy.

2. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy, nie ma wpływu na inne uprawnienia Zamawiającego wynikające z umowy lub z innego tytułu.

3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia informacji o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.

## **§ 10**

### **RODO**

Strony oświadczają, że wypełniły i w przyszłości, w związku z realizacją niniejszej umowy, wypełnią obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskały lub będą pozyskiwać w celu realizacji niniejszej umowy.

## **§ 11**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Strony zobowiązują się do rozwiązywania wszelkich ewentualnych sporów w sposób polubowny i kompromisowy. W przypadku, gdy strony nie będą mogły znaleźć rozwiązania polubownego spór rozstrzygnie sąd powszechny właściwy dla lokalizacji siedziby Zamawiającego.

2. Załącznikami do umowy będą: oferta dostawcy oraz protokół odbioru- wzór, które stanowią integralną jej część.



Fundusze Europejskie  
dla Podkarpacia



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



PODKARPACKIE  
przestrzeń otwarta

3. Protokół odbioru musi zawierać: datę, dane sprzętu/urządzenia, potwierdzenie przekazania sprzętu/urządzeń.
4. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują przepisy kodeksu cywilnego.
5. Umowę spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Podpisy Stron:

Wykonawca:

.....

Zamawiający:

.....